

ПРОТОКОЛ № 5

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Новосибирск улица Одоевского, дом № 5, проведенного в форме заочного голосования с 15 июля 2019 года по 21 июля 2019 года

22 июля 2019 г.

г. Новосибирск

Инициаторы проведения общего собрания: собственник помещения кв. № 113 – Голубева Наталья Ивановна.

Дата начала голосования: 15 июля 2019 г.

Дата окончания голосования собственников помещений: 20.00 часов 21 июля 2019 г.

Дата и место подсчета голосов: 22 июля 2019 г. в помещении по адресу:
ул. Одоевского, дом № 5, кв. № 113.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет 100% голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме по адресу: улица Одоевского, дом № 5 – 4535,20 м.кв.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 79,12 % голосов или 3588,09 м кв.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка собрания:

1. Избрать:

Председателя собрания: Голубеву Наталью Ивановну - кв. 113;

Секретаря собрания: Гапонову Татьяну Ивановну – кв. 73

Наделить их правом подсчёта голосов и подписания протокола.

2. Наделить представителя совета дома Голубеву Наталью Ивановну полномочиями по предоставлению документов об итогах голосования в Фонд Модернизации ЖКХ НСО.

3. Изменить владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта МКД по ул. Одоевского, д.5 с регионального оператора на управляющую компанию ООО УК «Ганыч».

4. Закрывать специальный счет № 40604810244050000900, открытый на имя Регионального Оператора в Сибирском банке ПАО Сбербанк г. Новосибирск. Накопленные средства перечислить на вновь открываемый специальный счет.

5. Поручить ООО УК «Ганыч» открыть специальный счет в Сибирском банке ПАО Сбербанк г. Новосибирск для формирования фонда капитального ремонта МКД № 5 по ул. Одоевского

6. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, равный минимальному размеру в г. Новосибирске.

7. Обязать ООО УК «Ганыч» распечатывать и доставлять квитанции по начислению за капитальный ремонт собственникам помещений МКД № 5 по ул. Одоевского.

По вопросам повестки собрания собственниками принято решение:

По первому вопросу:

Избрать Председателя собрания: Голубеву Наталью Ивановну - кв. 113;

Секретаря собрания: Гапонову Татьяну Ивановну – кв. 73

Наделить правом подсчёта голосов и подписания протокола председателя собрания.

Голосовали «ЗА» 77,02 0% «ПРОТИВ» 1,05 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,05 %

Решение принято большинством голосов собственников, участвующих в голосовании.

По второму вопросу:

Наделить представителя совета дома Голубеву Наталью Ивановну полномочиями по предоставлению документов об итогах голосования в Фонд Модернизации ЖКХ НСО

Голосовали «ЗА» 77,02 % «ПРОТИВ» 1,05 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,05 %

Решение принято большинством голосов собственников, участвующих в голосовании.

По третьему вопросу:

Изменить владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта МКД по ул. Одоевского, д.5 с регионального оператора на управляющую компанию ООО УК «Ганыч».

Голосовали «ЗА» 76,06 % «ПРОТИВ» 3,06 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %

Решение принято большинством голосов собственников, участвующих в голосовании.

По четвертому вопросу:

Закреть специальный счет № 40604810244050000900, открытый на имя Регионального Оператора в Сибирском банке ПАО Сбербанк г. Новосибирск. Накопленные средства перечислить на вновь открываемый специальный счет.

Голосовали «ЗА» 76,06 % «ПРОТИВ» 3,06 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %

Решение принято большинством голосов собственников, участвующих в голосовании.

По пятому вопросу:

Поручить ООО УК «Ганыч» открыть специальный счет в Сибирском банке ПАО Сбербанк г. Новосибирск для формирования фонда капитального ремонта МКД № 5 по ул. Одоевского

Голосовали «ЗА» 76,06 % «ПРОТИВ» 3,06 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %

Решение принято большинством голосов собственников, участвующих в голосовании.

По шестому вопросу:

Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, равный минимальному размеру в г. Новосибирске.

Голосовали «ЗА» 76,06 % «ПРОТИВ» 3,06 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %

Решение принято большинством голосов собственников, участвующих в голосовании.

По седьмому вопросу:

Обязать ООО УК «Ганыч» распечатывать и доставлять квитанции по начислению за капитальный ремонт собственникам помещений МКД № 5 по ул. Одоевского.

Голосовали «ЗА» 76,06 % «ПРОТИВ» 3,06 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %

Решение принято большинством голосов собственников, участвующих в голосовании.

Председатель собрания Голубева Голубева Н.И.

Секретарь собрания Гапонова Гапонова Т.И.